

Акт № 65

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Строительная, д. 4**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

**генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидаилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 4, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Строительная**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
218 206,45	297 660,37	<b>515 866,82</b>	Ремонт и очистка ИТП Д=114мм*2секц*4м; ремонт и очистка ИТП Д=89*2секц*4м с заменой 2-х секций и 2-х калачей	шт	2	176 014,97
			Замена ввода и розлива ХВС с запорной арматурой (8шт) в	м	3	29 379,73


			подвальном помещении			
			Замена стояка (1м) и запорной арматуры ГВС в кв.5	шт	2	5 161,20
			Замена радиатора (1рад*7секц) с запорной арматурой ( 2шт) в кв.6	шт	1	19 213,70
			Замена вводного крана ГВС на кухне в кв.6	шт	1	3 294,01
			Замена стояка ХВС (2м) и запорной арматуры (2шт) в ванной комнате кв.6	м	2	10 733,30
			Замена вводного крана ГВС в кв.17	шт	1	1 575,12
			Замена вводных кранов на ГВС в ванной комнате и на кухне кв.17	шт	2	3 168,46
			Замена стояков ХВС, ГВС (5м) и запорной арматуры (3шт) в кв.27,29; замена подводных труб (2м) к радиатору в кв.29	м	7	32 391,96
			Замена ввода ХВС в подвале, замена стояков ХВС и ГВС по кв.2, замена розлива ХВС под полом кухонь в кв.2,11,21, замена запорной арматуры (15шт)	м	26	126 610,72
			<b>ИТОГО</b>			<b>407 543,17</b>
			<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.</b>			<b>108 323,65</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму 407 543,17 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)